

Znak: GKN. 6641.3.4.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: Powiat Buski, ul. Mickiewicza 15, 28 - 100 Busko -Zdrój

2. Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji geodezyjno-prawnej, celem przygotowania wniosków o wydanie decyzji przez Wojewodę Świętokrzyskiego w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 ze zm.) w stosunku do części działek ewidencyjnych nr nr: **651, 239, 240, 242, 244, 246, 248, położonych w obrębie Piestrec, gmina Solec-Zdrój**, zajętych przed dniem 1 stycznia 1999r. pod drogę powiatową nr 0100T pn. „Magierów-Piestrec-Ugory-Zołcza”.

Przedmiotem zamówienia jest wydzielenie z ww. działek faktycznej zajętości pasa drogowego na długości ok. 0,15 km.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Opracowana dokumentacja stanowić będzie podstawę wniosku do Wojewody Świętokrzyskiego o wydanie decyzji stwierdzającej przejście prawa własności nieruchomości zajętych pod drogi publiczne na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną /Dz.U. z 1998 r. nr 133 poz. 872 z póź. zm./.

W ramach zamówienia należy wykonać podział działek znajdujących się częściowo w drodze publicznej na podstawie ww. art. cyt. Ustawy lub wykazać działki zajęte w całości, zgodnie z faktycznym stanem użytkowania terenu zajętego pod drogę publiczną.

Ustalenie stanu prawnego nieruchomości dokonać na podstawie:

- operatów ewidencji gruntów i budynków
- dokumentów zawartych w księgach wieczystych i zbiorach dokumentów
- dokumentów prawnych uzyskanych od zainteresowanych stron

Ustalenie granic zajętości nieruchomości pod drogę publiczną wg stanu w dniu 31 grudnia 1998 roku należy dokonać w obecności właściwych zarządców dróg oraz właścicieli nieruchomości (na dzień 31 grudnia 1998 roku) lub ich następców prawnych.

Dokumentacja geodezyjno - kartograficzna dla Zamawiającego będąca wynikiem przeprowadzonych czynności winna przedstawiać stan nieruchomości w dniu 31 grudnia 1998 roku i zawierać między innymi:

- protokół z ustalenia granic zajęcia pod drogę publiczną wg stanu w dniu 31 grudnia 1998 roku,
- wyniki pomiaru w terenie ustalonych granic zajęcia pod drogę publiczną,
- dane geodezyjne określające położenie punktów granicznych nieruchomości z informacją o źródle pozyskania danych,
- obliczenia powierzchni nieruchomości i ich części,

- numery, granice i powierzchnie działek, które w całości lub w części zostały zajęte pod drogę publiczną i podlegające zatwierdzeniu decyzją wojewody,
 - oznaczenie punktów granicznych ww. nieruchomości,
 - stan zagospodarowania terenu obejmujący treść mapy ewidencji gruntów i budynków oraz elementy sytuacji charakterystyczne dla pasa drogowego,
 - mapa powinna zawierać klauzulę następującej treści „granice pasa drogowego wykazane na mapie są zgodne z faktycznym zajęciem gruntu pod drogę w dniu 31 grudnia 1998 roku” ewentualnie inną o tym samym znaczeniu,
 - wykaz zmian gruntowych powinien zawierać:
 - stan nieruchomości na dzień 31 grudnia 1998 roku obejmujący pełne dane ewidencyjne podmiotowe i przedmiotowe.
 - nowy stan nieruchomości wynikający ze zmiany stanu prawnego z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r., obejmujący tylko dane przedmiotowe, tj. oznaczenia i powierzchnie działek ewidencyjnych, użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych. W nowym stanie w części zajętej pod drogę publiczną należy wykazać faktyczny stan użytkowania z oznaczeniem „dr”
 - w rubryce „Uwagi” należy wskazać właściciela na dzień 31 grudnia 1998 roku
- Ustalone przez strony granice zajęcia nieruchomości pod drogę publiczną należy zastabilizować trwale w punktach charakterystycznych.
- Opracowanie wykonać należy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego i wydanymi na jego podstawie rozporządzeniami.

4. Termin realizacji zamówienia: 3 miesiące od dnia podpisania umowy

5. Kryteria wyboru oferty: 100 % cena

6. Inne istotne warunki zamówienia

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował:

- osobą posiadającą uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie 2 określone art. 43 pkt. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. z dnia 28 stycznia 2020 r. Dz.U. z 2020 r. poz. 276) z późn. zm.).

Na potwierdzenie należy złożyć oświadczenie (załącznik nr 2)

Do ofert należy załączyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub wydruk ze strony internetowej Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

7. Sposób przygotowania oferty.

Prosimy o przesłanie oferty wg załącznika nr 1 – wzór oferty.

7. Miejsce i termin złożenia ofert.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Interesanta Starostwa Powiatowego w Busku – Zdroju, ul. Mickiewicza 15, 28 -100 Busko - Zdrój (godziny pracy Zamawiającego: od 7³⁰ do 15³⁰ w dni robocze), w terminie: do dnia 17.07.2020 roku do godziny 15⁰⁰.

Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje: „**Oferta na prace geodezyjne – 651, 239, 240, 242, 244, 246, 248, obr. Piestrzec. Nie otwierać**”.

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona niezwłocznie bez otwierania.

Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona z postępowania, jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych dokumentów.

Wybór oferty nastąpi w terminie do: 7 dni od złożenia ofert.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu i zawiera najniższą cenę.

Istotne postanowienia umowy określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 3.

Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania.

8. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie:

mgr inż. Grzegorz Zięba, pokój nr 13 ul. Kopernika 6, tel. 41 370 50 69 e-mail:
grzegorz.zieba@powiat.busko.pl

S T A R O S T A
JERZY KOLARZ

Załączniki:

1. Wzór oferty (załącznik nr 1)
2. Oświadczenie o posiadaniu uprawnień zawodowych (załącznik nr 2)
3. Projekt umowy (załącznik nr 3).